



## PROTOKOLL

---

<b>Gremium</b>	Burgerversammlung
<b>Sitzung</b>	03. Versammlung
<b>Datum</b>	11. Dezember 2025
<b>Zeit</b>	20:40 - 20:55 Uhr
<b>Ort</b>	Saal Fletschhorn, MZG
<b>Vorsitz</b>	Alwin Venetz (Gemeindepräsident)
<b>Anwesende</b>	Alwin Venetz (Gemeindepräsident), Micha Gysel (Vize-Gemeindepräsident), Katja Bumann Piechnick (Gemeinderätin), Alex Burgener (Gemeinderat), Alexander Geiser (Gemeinderat), Sandro Kalbermatten (Gemeindeschreiber)
<b>Entschuldigt</b>	
<b>Gäste</b>	
<b>Protokollführung</b>	Sandro Kalbermatten (Gemeindeschreiber)

---

<b>Traktanden</b>	<b>Beschluss Nr.</b>
1 Protokoll Burgerversammlung vom 12.06.2025	10-2025
2 Finanzplan 2027-2030	11-2025
3 Budget 2026 inkl. Finanzierungsbeschluss	12-2025
4 Anträge & Verschiedenes	13-2025

04.05 Burgerversammlungen

**1. Protokoll Burgerversammlung vom 12.06.2025****10-2025**

Direkt anschliessend an die Urversammlung beginnt die Burgerversammlung.

Auf das Verlesen des Protokolls wird verzichtet, da es zusammen mit dem Budget ordnungsgemäss aufgelegt und auf der Homepage der Gemeinde aufgeschaltet war. Der Präsident fragt die Versammlung an, ob sie das Protokoll genehmige, was einstimmig erfolgt.

- Protokoll - BV-G Burgerversammlung; 12.06.2025

04.07 Bürgerrechnungen &amp; Budgets

**2. Finanzplan 2027-2030****11-2025**

In groben Zügen erläutert Kalbermatten Sandro den Finanzplan 2027-2030. Die Burgerversammlung nimmt diesen zur Kenntnis. Die finanzielle Lage der Burgergemeinde ist sehr angespannt. Ab dem 2028 wird sogar ein Bilanzfehlbetrag ausgewiesen. Anthamatten Thomas erkundigt sich, wie die Burgergemeinde dies stemmen will. Der Burgerrat ist gefordert, nach Lösungen zu suchen.

- Burgergemeinde; Finanzplan 2027-2030

04.07 Bürgerrechnungen &amp; Budgets

**3. Budget 2026 inkl. Finanzierungsbeschluss****12-2025**

Der Burgerschreiber präsentiert das Budget 2026, welches einen Cash-Flow von CHF -165'850.00, einen Aufwandüberschuss von CHF 179'750.00 und einen Finanzierungsfehlbetrag von CHF 165'850.00 (Zunahme der Verschuldung) ausweist. Im Verwaltungsvermögen sind keine Investitionen geplant. Die Investitionen im Finanzvermögen (Kauf- & Mietinventar Bergrestaurants) werden direkt der Bilanz gutgeschrieben. Die finanzielle Lage der Burgergemeinde ist sehr angespannt und verschlechtert sich aufgrund der Mindereinnahmen bei der Vermietung der Bergrestaurants und den anstehenden Unterhaltsarbeiten an Gebäuden in den nächsten Jahren markant. Die Burgergemeinde hat schnell nach einer Lösung zu suchen, um nicht einen Bilanzfehlbetrag auszuweisen. Die Restaurants Hohsaas & Kreuzboden werden um 4% und das Kaufinventar um 10% abgeschrieben.

**Erfolgsrechnung 2026**

Die Erfolgsrechnung schliesst bei einem Aufwand von CHF 494'300.00 und bei einem Ertrag von CHF 314'550.00 mit einem Aufwandüberschuss von CHF 179'750.00 ab. Im Budget 2026 sind Aufwände für die Dachsanierung Distelalp (CHF 20'000.00) & Dachsanierung Restaurant Mattmark (CHF 32'500.00) sowie zusätzliche Unterhaltsarbeiten in den Bergrestaurant Kreuzboden (CHF 50'000.00) & Hohsaas (CHF 50'000.00) enthalten.

**Investitionsrechnung 2026**

Im Jahr 2026 werden nur Investitionen im Finanzvermögen getätigt. Für das Kaufinventar der verschiedenen Bergrestaurants sind wiederum CHF 15'000.00 sowie für das Mietinventar (Gebäude) CHF 20'000.00 vorgesehen. Investitionen ins Verwaltungsvermögen sind keine budgetiert.

Anthamatten Helmut fragt, ob die Sanierung des Daches Distelalp notwendig ist, da das Gebäude nicht mehr in Betrieb sei. Der Gemeindepräsident hält fest, dass die Alpe weiterhin bestossen und somit auch das Gebäude genutzt wird. Der Talrat hat Ende November 2025 entschieden, die komplette Dachsanierung zurückzustellen und nur die notwendigen Reparaturarbeiten vorzunehmen. Zudem werden künftig Felsräumungen oberhalb des Gebäudes vorgenommen, so dass keine Steine mehr auf das Dach fallen sollen.

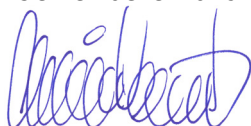
Die Bürgerinnen und Bürger genehmigen einstimmig das vorliegende Budget 2026 sowie die Aufnahme eines entsprechenden Kredites in der Höhe des Finanzierungsfehlbetrages von CHF 165'850.00.

- Burgergemeinde; Broschüre Budget 2026

04.05 Burgerversammlungen

**4. Anträge & Verschiedenes****13-2025**

Da keine Wortmeldungen sind, kann der Präsident die Burgerversammlung um 20:55 Uhr schliessen und bedankt sich bei den Anwesenden für die Teilnahme an den Versammlungen und lädt sie zu einem kleinen Apéro ein.

**Gemeindeverwaltung Saas-Grund**


Alwin Venetz  
Gemeindepräsident

Sandro Kalbermatten  
Gemeindeschreiber

Saas-Grund, 12.12.2025

**Gemeinde Saas-Grund**  
Saastalstrasse 390  
**CH-3910 Saas-Grund**



027 957 24 31  
info@3910.ch  
www.3910.ch